



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН  
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА  
ПУРАՆМАЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ  
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

428004, г.Чебоксары, Президентский бульвар,17  
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51  
e-mail: [construc@cap.ru](mailto:construc@cap.ru)

16.06.2017 № 08/23- 4237 .

На №

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 28

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,  
установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004  
№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов  
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые  
законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **ООО «Фирма Три АсС»**, (ОГРН  
1022101283588, ИНН 2129030140), зарегистрированный по адресу: г.Чебоксары,  
ул.Ярославская, д.30, корп.1

и **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик ООО «Фирма Три АсС» и проектная  
декларация на строительство многоквартирного жилого дома переменной этажности  
со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и подземной  
автостоянкой (в т.ч. гаражи боксового типа) поз.2, котельная поз.3 по бульвару  
Зеленый № 3А г. Новочебоксарск

**СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21  
Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и  
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные  
акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома  
переменной этажности со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и  
подземной автостоянкой (в т.ч. гаражи боксового типа) поз.2, котельная поз.3 по  
бульвару Зеленый № 3А г. Новочебоксарск;

- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;

- разрешение на строительство от 08.06.2017 № 21-24-14-2017;

- договор аренды земельного участка от 18.04.2017г., выписка из единого  
государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним,  
удостоверяющую проведенную государственную регистрацию прав от 23.05.2017 №  
21:02:010219: 2886-21/002/2017-1;

- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 03.05.2017 № СРО-С-142-21-0069-21-030517;

- положительное заключение экспертизы от 29.05.2017 № 21-2-1-2-0053-17;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 23.05.2017 № 3352 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справки МВД по Чувашской Республики от 06.05.2017 № 35/2-8410, от 07.05.2017 № 35/2-8482 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Заместитель министра



В.М.Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

главный специалист-эксперт отдела  
экономического анализа и финансового  
контроля



Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)